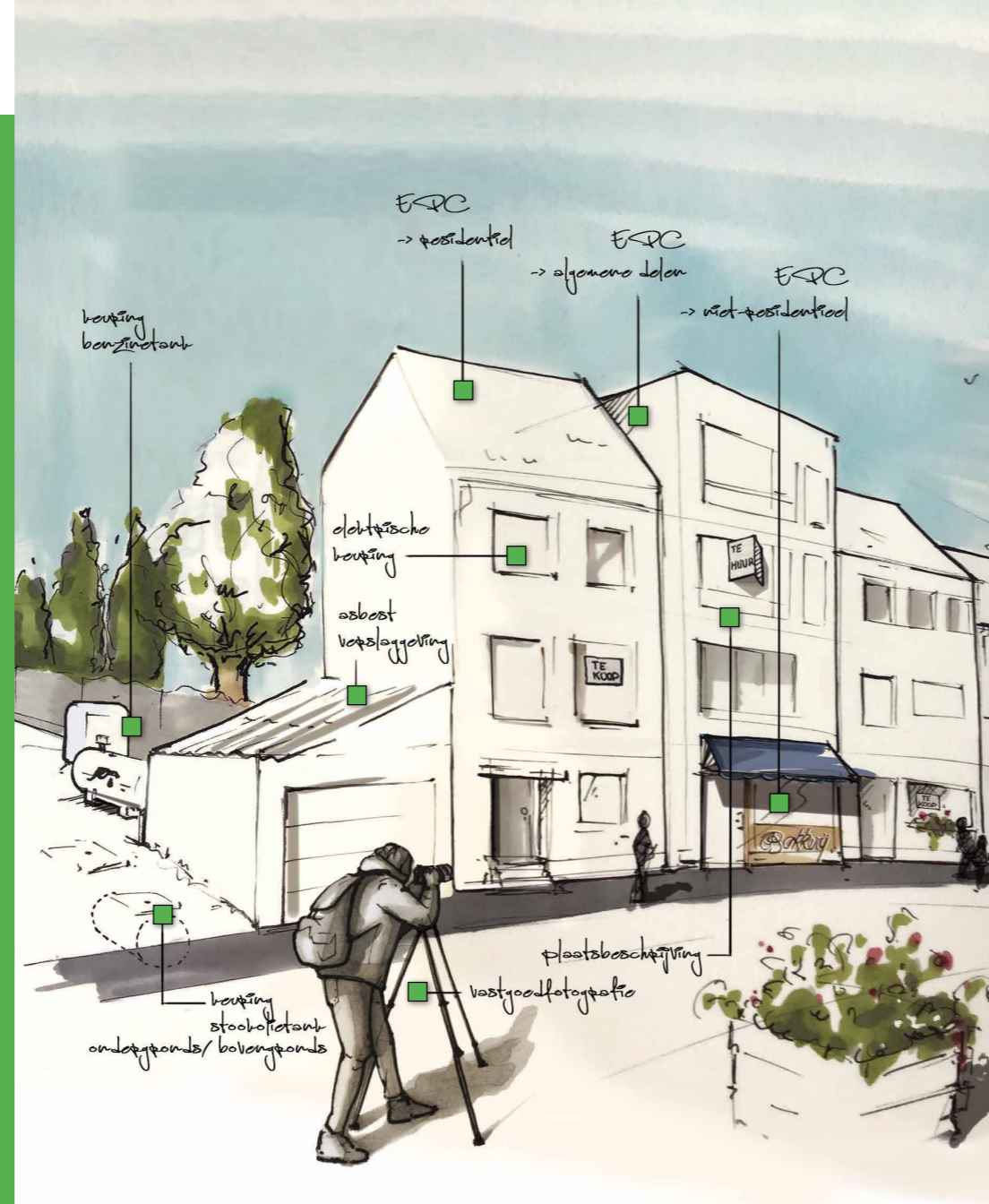


# De Immowinkel



De  
Immowinkel

De Immowinkel is het eerste volledig onafhankelijk platform in zijn soort!  
Als makelaar bepaal je alles zelf, van leverancier tot verkoopprijs. Er is één constante: **jij spaart tijd en wint tevreden klanten!**

Klaar om je dossiers supervlot af te handelen?  
**Maak nu je account op [www.deimmowinkel.be](http://www.deimmowinkel.be)!**

**Meer info?** Contacteer ons:  
[info@deimmowinkel.be](mailto:info@deimmowinkel.be)  
T 02 669 20 44



“De Immowinkel bundelt echt al onze eigen uitvoerders voor elk attest en vereenvoudigt duidelijk de taak om alle verschillende attesten aan te vragen. Op 1 plaats 4 verschillende partijen kunnen bundelen die allemaal gelijkaardige gegevens nodig hebben en dit dus geen 4 keer moeten ingeven, levert een grote tijdswinst op. Ook het gemak van chatten met de verantwoordelijke uitvoerder is een groot pluspunt!” – Dries François, Immo Francois

De  
Immowinkel

You  
sell houses,  
let us  
buy you  
some  
time!

[www.deimmowinkel.be](http://www.deimmowinkel.be)

You sell houses, let us buy you some time!

## Troeven



- Neutraal en **onafhankelijk platform**
- Alle attesten op **één centrale plek**
- **Selfbilling systeem** voor minder administratie
- **Chatmodule** voor jou, uitvoerders, eigenaar en notaris
- **Gratis in gebruik**, commissie per afgerond dossier
- Jij bepaalt de **verkoopprijs** inclusief jouw commissie
- **API** koppeling met **eigen software** mogelijk

## De Immowinkel in 5 eenvoudige stappen



- 01** Per attest (service) geef je de **gewenste verkoopprijs** en jouw commissie in. Op basis daarvan verschijnen een **aantal aanbieders**. Werk je het liefst samen met je vaste partners? Dan kan je die zelf makkelijk toevoegen.
- 02** **Voor elk nieuw dossier** geef je aan welke attesten en services nodig zijn.

- 03** De aanbieder **maakt het attest of de documenten op** en laadt ze op in De Immowinkel. Het systeem verstuurt de factuur rechtstreeks naar wie jij als betaler opgaf.
- 04** Van zodra de factuur is betaald, worden de **attesten, documenten of foto's vrijgegeven**. Ook de klant en zijn notaris kunnen dan rechtstreeks toegang krijgen!
- 05** Eens alles in De Immowinkel staat, kan jij je focussen op waar het echt om draait: panden **verhuren en verkopen!**

De Immowinkel je virtuele assistent voor attesten, keuringen en andere vastgoedsservices.

Maak nu je account op [www.deimmowinkel.be](http://www.deimmowinkel.be)

## Mogelijke attesten en services



- Energie Prestatie Certificaat (EPC)
- Elektrische keuring
- Keuring stookolietank
- Asbestverslag
- Plaatsbeschrijving
- Vastgoedfotografie

## De Immowinkel jouw virtuele assistent!

